

Názov kvalifikácie: Referent pre správu lesného majetku

Kód kvalifikácie	C2132009-00336
Úroveň SKKR	4
Sektorová rada	Lesné hospodárstvo a drevospracujúci priemysel
SK ISCO-08	3143006 Technik pre správu lesného majetku
SK NACE Rev.2	A POĽNOHOSPODÁRSTVO, LESNÍCTVO A RYBOLOV, 02 Lesníctvo a ťažba dreva
Doklad o získanej kvalifikácii	osvedčenie
Názov povolania	Referent pre správu lesného majetku

Kvalifikačný štandard

Vedomosti:
<i>opísať zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia</i>
<i>vysvetliť legislatívu spojenú s evidenciou a správou pozemkov a majetku podniku</i>
<i>opísať vedenie podnikovej evidencie pozemkov podľa druhu pozemkov</i>
<i>opísať vedenie podnikovej evidencie stavieb a iného nehnuteľného majetku</i>
<i>charakterizovať podklady k stanoveniu výšky úhrady dane z nehnuteľností</i>
<i>vysvetliť aplikácie geografického informačného systému a spracovania údajov v nich</i>
Zručnosti:
<i>riešiť odstraňovanie chýb v evidencii katastra nehnuteľností</i>
<i>vyhotoviť prehľady lesných pozemkov v procese tvorby nového Programu starostlivosti o les</i>
<i>zabezpečovať činnosti súvisiace s ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov) podľa katastrálnych území</i>
<i>zabezpečovať činnosti súvisiace s pozemkovými úpravami podľa katastrov</i>
<i> viesť agendu súvisiacu s procesom reprivatizácie a reštitúcie</i>
<i>viesť evidencie nájomných zmlúv s aktívnou a pasívnou legitimitou pozemkov a stavieb</i>
<i>vypracovať štatistické hlásenia v rámci správy majetku</i>
<i>vypracovať podklady k úhrady dane z nehnuteľností vrátane vypracovania daňového priznania</i>
<i>vypracovať žiadosti o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemku, žiadosti o udelenie súhlasu s vyňatím lesného pozemku</i>
<i>orientovať sa v geometrických plánoch, katastrálnych mapách a lesníckych mapách</i>
<i>viesť podnikovú evidenciu pozemkov podľa druhu pozemkov</i>
<i>viesť podnikovú evidenciu stavieb a iného nehnuteľného majetku</i>
<i>pracovať s GPS a prenos dát do GIS</i>
Kompetencie:
<i>schopnosť komunikovať v pracovnom kolektíve pri riešení spoločných úloh</i>
<i>schopnosť komunikatívnosti a kultivovaného ústneho aj písomného prejavu v riešení úloh s inštitúciami súvisiacimi so správou majetku a pozemkov</i>
<i>digitálna gramotnosť (počítačové spôsobilosti)</i>
<i>zodpovednosť a presnosť pri plnení pracovných úloh</i>
<i>samostatnosť pri plnení pracovných úloh</i>
<i>zodpovednosť za dôslednosť, vytrvalosť a spoľahlivosť pri plnení pracovných úloh</i>
<i>schopnosť adaptability a kreativity pri plnení pracovných úloh</i>

Hodnotiaci štandard

Hodnotená spôsobilosť:
vysvetliť legislatívu spojenú s evidenciou a správou pozemkov a majetku podniku
opísať vedenie podnikovej evidencie pozemkov podľa druhu pozemkov

opísať vedenie podnikovej evidencie stavieb a iného nehnuteľného majetku opísať zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia		
Kritériá hodnotenia:	Metódy hodnotenia	Nástroje hodnotenia
charakterizovať legislatívu spojenú s evidenciou a správou pozemkov a majetku podniku	písomná metóda	test
charakterizovať vedenie podnikovej evidencie pozemkov podľa druhu pozemkov	písomná metóda	test
charakterizovať vedenie podnikovej evidencie stavieb a iného nehnuteľného majetku	písomná metóda	test
charakterizovať legislatívu spojenú so zásadami bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia	písomná metóda	test
Podmienky úspešného vykonania skúšky:		
Podmienkou úspešného vykonania skúšky je splniť uvedené kritériá hodnotenia na minimálne 60%.		
Hodnotená spôsobilosť: riešiť odstraňovanie chýb v evidencii katastra nehnuteľností zabezpečovať činnosti súvisiace s pozemkovými úpravami podľa katastrov zabezpečovať činnosti súvisiace s ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov) podľa katastrálnych území viesť evidencie nájomných zmlúv s aktívnou a pasívnou legitimitou pozemkov a stavieb vypracovať žiadosti o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemku, žiadosti o udelenie súhlasu s vyňatím lesného pozemku schopnosť komunikatívneho a kultivovaného ústneho aj písomného prejavu v riešení úloh s inštitúciami súvisiacimi so správou majetku a pozemkov schopnosť komunikovať v pracovnom kolektíve pri riešení spoločných úloh samostatnosť pri plnení pracovných úloh		
Kritériá hodnotenia:	Metódy hodnotenia	Nástroje hodnotenia
zhodnotiť, čo znamená aktívna a čo pasívna legitimita nájomných zmlúv	ústna metóda	ústna odpoveď
napísať žiadosť napr. na zmenu druhu pozemku a jej zdôvodnenie	písomná metóda	písomná úloha
vyhodnotiť zápisy katastra nehnuteľností, operátu ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov), zápisov pozemkových úprav	praktické skúšanie	simulovaná úloha
napísať žiadosť o opravu zistennej chyby pri zápise v evidencii katastra	písomná metóda	písomná úloha
vysvetliť čo je to ROEP (register obnovennej evidencie pozemkov) a čo sú to pozemkové úpravy, čo sa nimi sleduje a zabezpečuje	ústna metóda	ústna odpoveď
Podmienky úspešného vykonania skúšky:		
Podmienkou úspešného vykonania skúšky je splniť uvedené kritériá hodnotenia na minimálne 60%.		
Hodnotená spôsobilosť: vyhotoviť prehľady lesných pozemkov v procese tvorby nového Programu starostlivosti o les vysvetliť aplikácie geografického informačného systému a spracovania údajov v nich pracovať s GPS a prenos dát do GIS orientovať sa v geometrických plánoch, katastrálnych mapách a lesníckych mapách digitálna gramotnosť (počítačové spôsobilosti) schopnosť adaptability a kreativity pri plnení pracovných úloh		
Kritériá hodnotenia:	Metódy hodnotenia	Nástroje hodnotenia
v modelovom meraní v prístroji GPS preniesť údaje do geografického informačného systému	praktické skúšanie	praktické predvedenie
v evidencii lesných pozemkov zostaviť prehľad podľa druhu pozemkov, podľa kategórií lesov, podľa stupňa ochrany ap.	praktické skúšanie	problémová úloha
v aplikácii GIS zistiť údaje o parcele prenesenej z GPS	praktické skúšanie	praktické

		predvedenie
<i>vysvetliť mapové značky a farebné označenie porastov používané v lesníckych mapách - porastovej a obrysovej</i>	praktické skúšanie	praktické predvedenie
Podmienky úspešného vykonania skúšky:		
Podmienkou úspešného vykonania skúšky je splniť uvedené kritériá hodnotenia na minimálne 60%.		
Hodnotená spôsobilosť: charakterizovať podklady k stanoveniu výšky úhrady dane z nehnuteľností vypracovať podklady k úhrady dane z nehnuteľností vrátane vypracovania daňového priznania viesť podnikovú evidenciu pozemkov podľa druhu pozemkov viesť podnikovú evidenciu stavieb a iného nehnuteľného majetku vypracovať štatistické hlásenia v rámci správy majetku viesť agendu súvisiacu s procesom reprivatizácie a reštitúcie zodpovednosť za dôslednosť, vytrvalosť a spoľahlivosť pri plnení pracovných úloh zodpovednosť a presnosť pri plnení pracovných úloh		
Kritériá hodnotenia:	Metódy hodnotenia	Nástroje hodnotenia
<i>vysvetliť, na základe čoho a v akej výške sa platia dane z nehnuteľností</i>	ústna metóda	ústna odpoveď
<i>vypracovať vzorové daňové priznanie na daň z nehnuteľností</i>	praktické skúšanie	praktické predvedenie s vysvetlením
<i>vyhotoviť vzorové štatistické hlásenie v rámci správy majetku</i>	praktické skúšanie	praktické predvedenie s vysvetlením
<i>prakticky predviesť vedenie podnikovej evidencie pozemkov, stavieb a iného nehnuteľného majetku</i>	praktické skúšanie	praktické predvedenie s vysvetlením
<i>prakticky predviesť vedenie agendy reprivatizovaných pozemkov</i>	praktické skúšanie	praktické predvedenie s vysvetlením
Podmienky úspešného vykonania skúšky:		
Podmienkou úspešného vykonania skúšky je splniť uvedené kritériá hodnotenia na minimálne 60%.		

Organizačné a metodické pokyny

Metodické pokyny:
<i>Zákon 568/2009 Z.z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18</i>
Pokyny na realizáciu skúšky:
<i>Zákon 568/2009 Z.z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18</i>
Proces hodnotenia:
<i>Zákon 568/2009 Z.z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18</i>
Výsledné hodnotenie:
<i>Zákon 568/2009 Z.z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18</i>

Zloženie skúšobnej komisie:	
<i>Zákon 568/2009 Z.z. o celoživotnom vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18</i>	
Požiadavky na odbornú spôsobilosť skúšajúceho:	
<i>Predseda skúšobnej komisie musí spĺňať nasledovné požiadavky:</i> <i>ukončené vysokoškolské vzdelanie 2. stupňa lesníckeho alebo právnického zamerania, prax v prednášaní odborných predmetov alebo odbornej praxe súvisiacej s pozemkovou a majetkovou držbou minimálne 5 rokov.</i> <i>Členovia skúšobnej komisie musia spĺňať nasledovné požiadavky:</i> <i>ukončené vysokoškolské vzdelanie 2. stupňa lesníckeho alebo právnického zamerania, prax v prednášaní odborných predmetov alebo odbornej praxe súvisiacej s pozemkovou a majetkovou držbou minimálne 5 rokov.</i>	
Materiálne a technické podmienky skúšky:	
<i>Priestorové požiadavky:</i> <i>učebňa s dostatočným priestorom pre skúšobnú komisiu aj uchádzača, ktorý odpovedá prípadne sa na skúšku pripravuje, s dostatočným počtom stolov a stoličiek.</i> <i>Materiálové požiadavky:</i> <i>testy, papiere na prípadné písomné odpovede praktickej časti skúšky, vzorový Program starostlivosti les, vzorové a prázdne tlačivá visiace s predmetom skúšky, aplikačný softvér, zbierka legislatívnych noriem</i>	
Kartu kvalifikácie schválila Národná rada pre vzdelávanie a kvalifikáciu dňa:	1.8.2015
Platnosť karty kvalifikácie od:	1.8.2015